

**Протокол рассмотрения заявок №1
по продаже земельного участка
с кадастровым номером 11:09:1001001:1848 (лот №1)**

п.Междуреченск

от 5 апреля 2017 года

1. Место проведения: пгт.Междуреченск, ул.Интернациональная, д.5.
2. Время проведения: 10 апреля 2017 г. в 15 часов 00 минут.
3. Организатор торгов: администрация муниципального образования городского поселения «Междуреченск».

Продажа земельного участка осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановления администрации городского поселения «Междуреченск» от 01.03.2017 г. №29 «О проведении аукциона по продаже земельного участка» и кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Присутствуют из состава Комиссии:

Тимохин С.Е. – председатель Комиссии, руководитель администрации городского поселения «Междуреченск»;

Сухарева Е.П. – заместитель председателя Комиссии, заместитель руководителя администрации городского поселения «Междуреченск»;

Филенкова Г.В. – секретарь Комиссии, специалист 1 категории администрации городского поселения «Междуреченск»;

Члены Комиссии:

Браур А.В.– ведущий специалист администрации городского поселения «Междуреченск»;

Тропников С.Н., депутат Совета городского поселения «Междуреченск».

Всего на заседании из 5 членов Комиссии присутствуют 5. Комиссия правомочна.

4. Повестка дня:

4.1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в открытом аукционе, который состоится 10 апреля 2017 г. по лоту №1 по продаже земельного участка с разрешенным использованием – строительство гаража.

Предмет торгов - земельный участок с кадастровым номером 11:09:1001001:1848, площадью 44 кв.м. в составе земель населенных пунктов, расположенный на расстоянии 275 м. с северо-западной стороны жилого дома №4 по ул.Интернациональная п.Междуреченск Удорского района Республики Коми Российской Федерации, с разрешенным использованием – строительство гаража.

Начальная цена продажи – 8144 рубля 84 копейки. Задаток в размере 20% - 1628 рублей 97 копеек. Шаг аукциона – 3% от начальной цены продажи, что составляет 244 рубля 34 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического присоединения: является обязательным в соответствии с разрешенным использованием.

4.2. Рассмотрение заявок и признание заявителей участниками торгов.

Комиссия установила:

По состоянию на 17 часов 00 минут на дату 04 апреля 2017 г. поступили следующие

заявки на участие в открытом аукционе, который будет проводиться в 15 часов 00 минут 10 апреля 2017 г.

№ п/п	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявок	Решение	Информация о внесенном задатке
1	Богданова Вера Владимировна	21 марта 2017 г. 10 час. 40 мин.	допущен	Оплата задатка в размере 1628 рубля 97 копеек подтверждена чеком-ордером от 21.03.2017 г. 12 час. 26 мин.

Все документы по перечню, указанному в извещении, опубликованном в газете «Вьль туйод» от 10 марта 2017 г. №10 (10455), а также на официальном сайте www.torgi.gov.ru., на сайте администрации городского поселения «Междуреченск» www.admmegd.ru представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству.

5. Отказано в приеме документов заявителей – нет.


6. Отказано в допуске к участию в аукционе заявителям – нет.

Комиссия решила:

Признать аукцион по лоту №1 по продаже земельного участка с кадастровым номером 11:09:1001001:1848 с разрешенным использованием – строительство гаража не состоявшимся в связи с единственным заявителем – Богдановой Верой Владимировной.

В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации предложить Богдановой Вере Владимировне заключить договор купли-продажи земельного участка за цену, являющейся начальной ценой предмета аукциона, что составляет 8144,84 руб. (восемь тысяч сто сорок четыре рубля 84 копейки).

Председатель Комиссии


_____ С.Е.Тимохин

Заместитель председателя Комиссии


_____ Е.П.Сухарева

Секретарь Комиссии


_____ Г.В.Филенкова

Члены комиссии


_____ А.В.Браур


_____ С.Н.Тропников